

SADAR VUGA ARHITEKTI D. O. O.

T.		E.		BIRO		
-		-		-		
+386	1	430	56	65	BIRO@SADARVUGA.COM	TIVOLSKA 50
+386	1	430	56	67	-	1000 LJUBLJANA
-		-		-	WWW.SADARVUGA.COM	-
F.		-		-	-	-
-		-		-	-	-
+386	1	430	56	68	-	SLOVENIA
-		-		-	-	-

ŠTEVILKA PROJEKTA	pr-150/06
-	-
-	-
-	-
OBJEKT	ŠPORTNI CENTER TRNOVO
-	-
-	-
LOKACIJA	LJUBLJANA
-	-
-	-
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	PROSTORSKO PROGRAMSKA PREVERITEV
-	-
-	-
-	-
PROJEKTANT	SADAR VUGA ARHITEKTI D. O. O.
-	-
-	Jurij Sadar, u. d. i. a. .
-	Boštjan Vuga, u. d. i. a. , grad. dip. [AA]
-	Vanja Bazdulj, u. d. i. a.
-	-
-	-
-	-
-	-
DATUM	maj 2008



ZRAČNI POSNETEK

Športni center Trnovo ima dolgoletno tradicijo športne dejavnosti. Trenutno stanje centra je v gradbeno tehničnem smislu v slabem stanju in je potrebno temeljite prenove. Parcela je izjemne vrednosti, saj se nahaja v samem središču Trnovega, vendar trenutna organizacija ter izkoriščenost parcele nista optimalni in racionalni. Predlog prenove in širitve centra upošteva določene danosti na parceli, kot so lokacija uvoza in obstoječo spomeniško varovano stavbo. Na ta način bi bila prenova centra možna v relativno kratkem roku.

Predlog prenove in širitve predvideva:

1 Celovito prenovo stavbe TVD Partizan, kjer se racionalneje izkoristijo prostorske možnosti stavbe in omogoči izvajanje športnih programov Eurofitnessa ter drugih programov [šport, gostinstvo] Športne unije Slovenije.

2 Objekt Športnega društva Trnovo bi vseboval dve tenis igrišči, večnamensko športno dvorano s spremljajočim programom, prostore sedeža društva ter športni bar.

3 Objekt privatnega investitorja na JZ delu območja pa bi vseboval program športne medicine oz. storitvene dejavnosti vezane na program v območju.

4 Pod zunanjo zeleno in športno platformo bi v kleti organizirali pokrito naravno prezračevano parkirišče, ki bi služilo za potrebe športnega centra, pod tem nivojem pa še dve kletni etaži dodatnega parkiranja. Uvoz na parcelo ter v podzemno garažo ostaja na mestu kjer je danes dovoz na parcelo.

5 Ureditev zunanje zelene in športne platforme med stavbo TVD Partizana ter športnim objektom Športnega društva Trnovo bi vsebovala programe kot so otroško igrišče, prostor za balinanje, skate park, steno za plezanje, prostor za družabna srečanja in pdb. Ta športna platforma bi bila nivojsko dinamična ter bi se programsko navezovala tako na prostore Eurofitnessa kot objekt Športnega društva Trnovo. Pasovi ob robu parcele na zahodu ter vzhodu, bi se uredili kot zelene površine z umestitvijo določenih športnih elementov /trim, krožna steza za tek, park.../

Športni center bo po celoviti prenovi ter širitvi še utrdil svoj status, kjer se bodo krajani ukvarjali s športom ter družili. Prostor bo uporaben tako za razvoj intenzivnega športa kot tudi za populacijo športa med vsemi generacijami, prostorske možnosti bodo nudile sodobne pogoje za treninge, vadbo, rekreacijo ter sprostitev.

ŠPORTNI CENTER TRNOVO / VIZUALIZACIJA OBMOČJA - OBSTOJEČE STANJE



Pogled na objekt TVD Partizan z JZ strani.



Pogled s SZ strani.



Pogled z V strani.



Dovoz na parcelo ter trenutno slabo stanje javnega prostora lokacije.



Pogled z V strani na centralni javni prostor ter sedanje otroško igrišče.



Pogled z JV strani.



Pogled z juga na objekt pokritih tenis igrišč, ter degradirani pas na V.



Zunanja tenis igrišča na Z delu parcele.



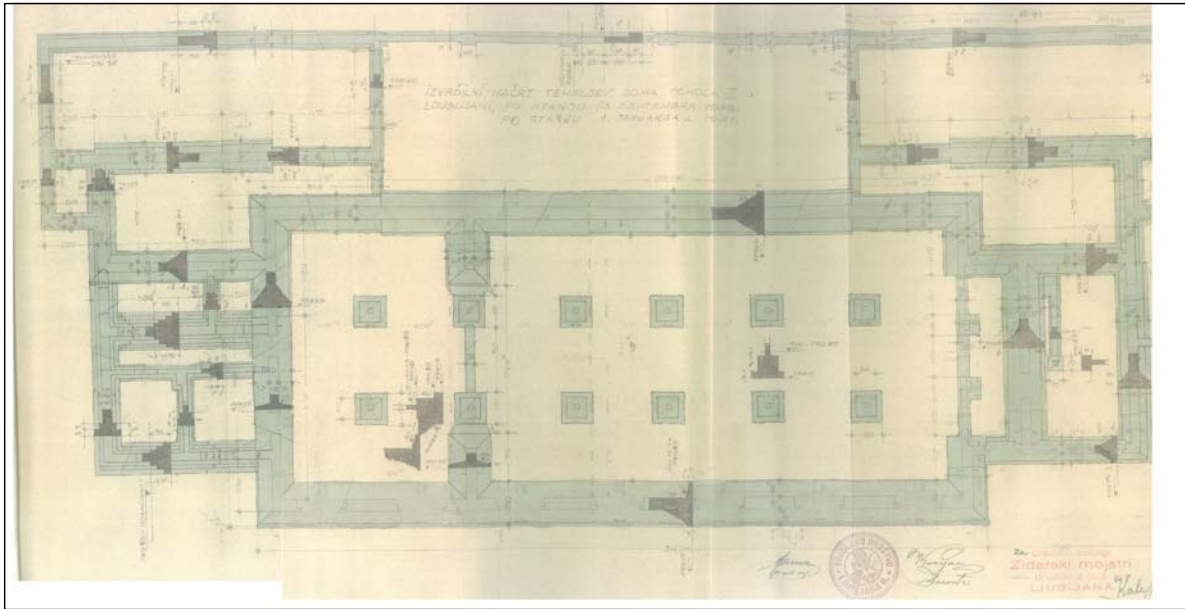
Pogled na objekt TVD Partizan z JZ strani ter zunanja športna igrišča javnega prostora.



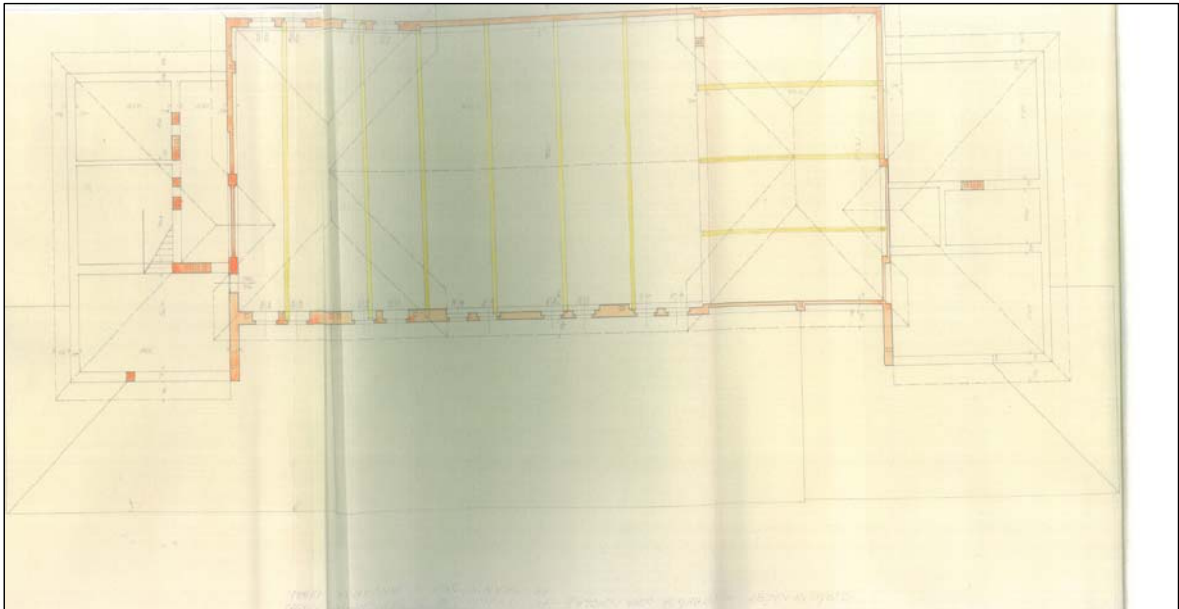
Pogled na pokrita tenis igrišča s S strani.

Kot je vidno na danih fotografijah je trenutno stanje Športnega kompleksa na nizkem nivoju in je potrebna revitalizacija območja.

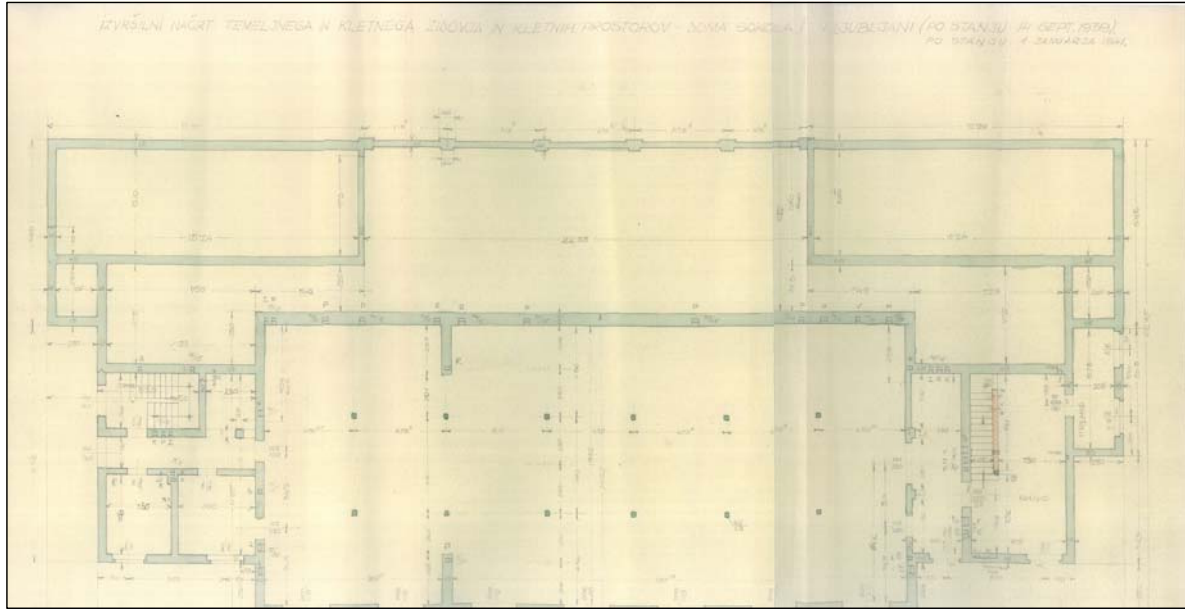
NAČRTI OBJEKTA TVD PARTIZAN / MESTNI ARHIV



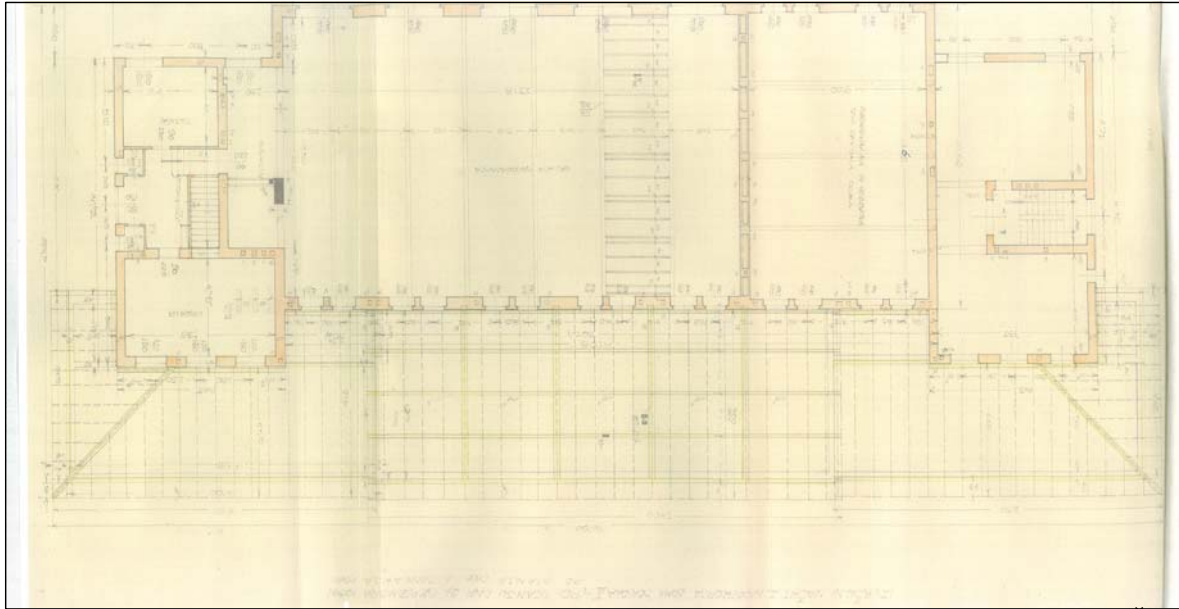
TEMELJI



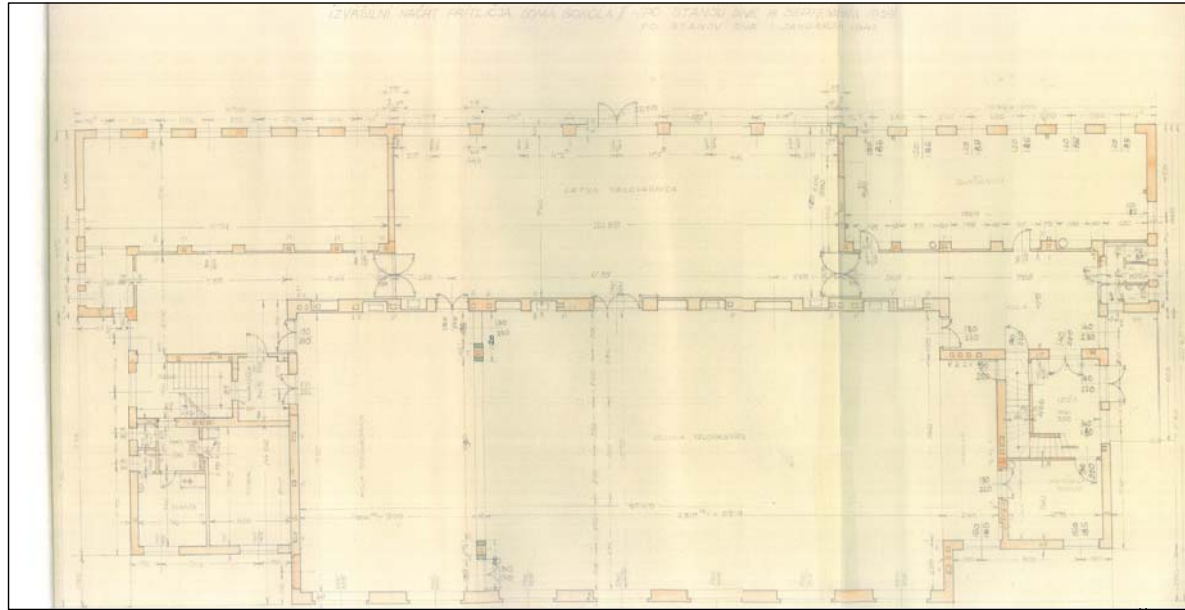
STREHA IN PODSTREŠJE



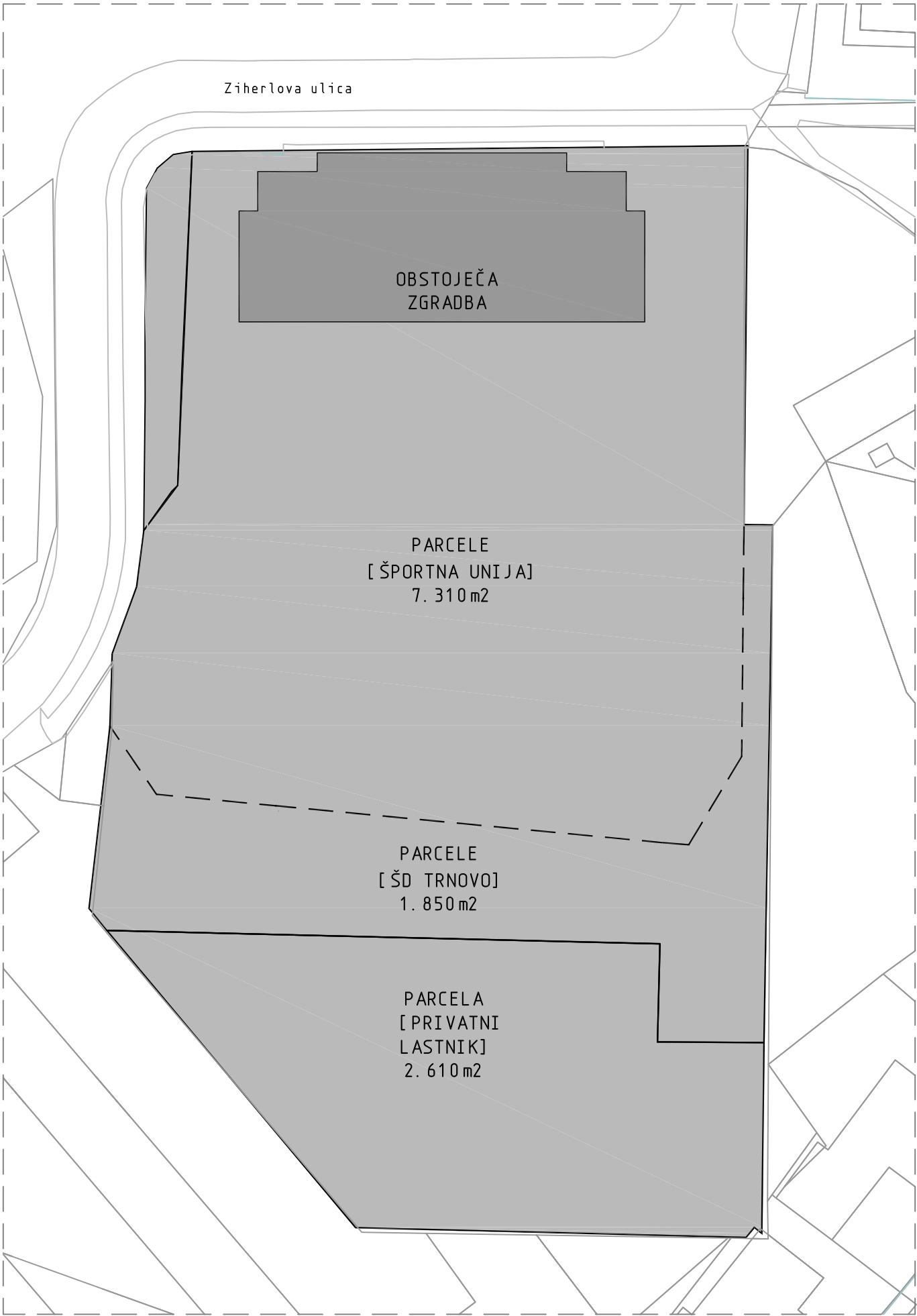
KLET



STREHA IN PODSTREŠJE



PRITLIČJE



OBMOČJE
OBDELAVE
11.770m²

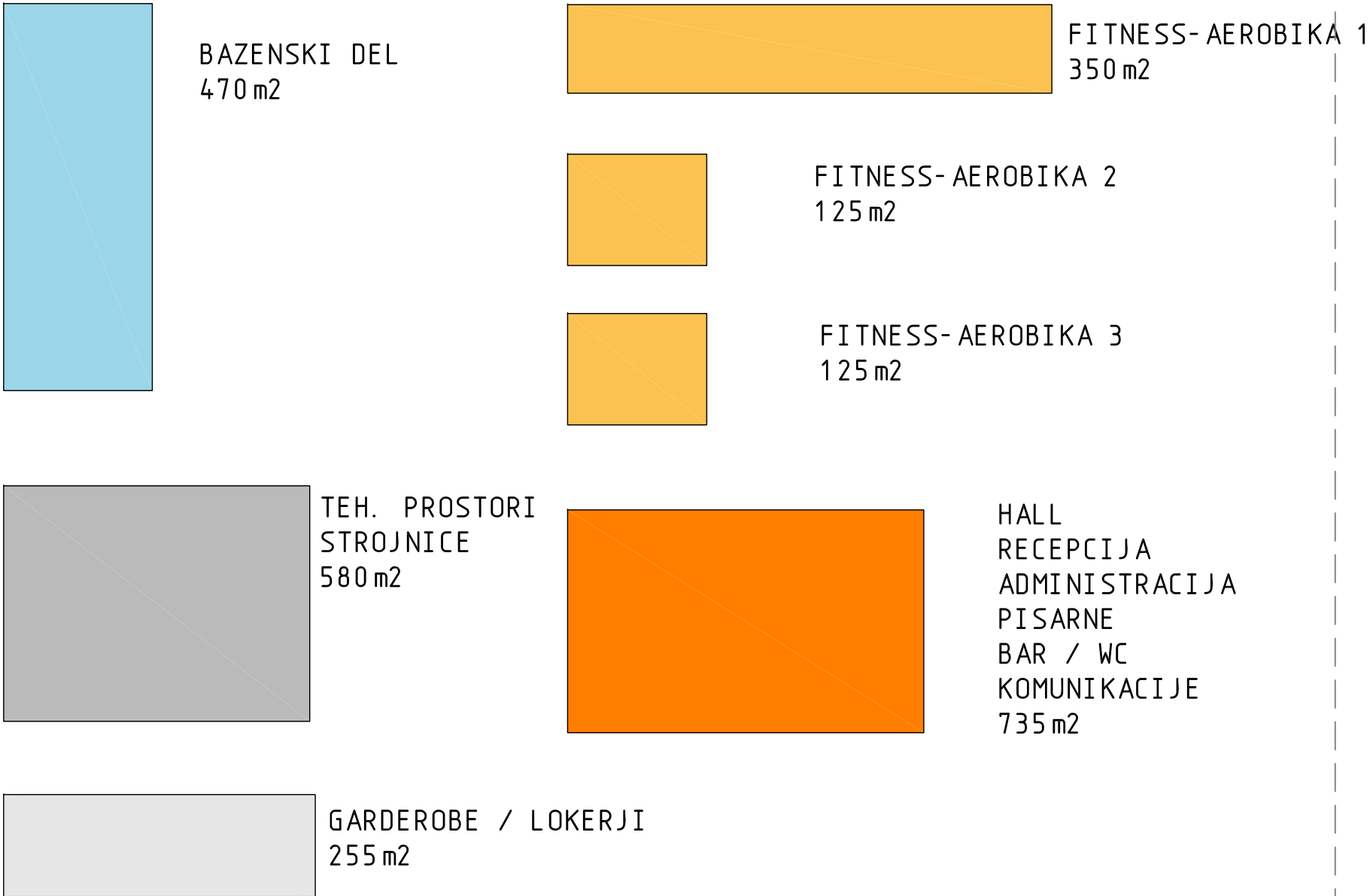


0m 5m 10m 25m

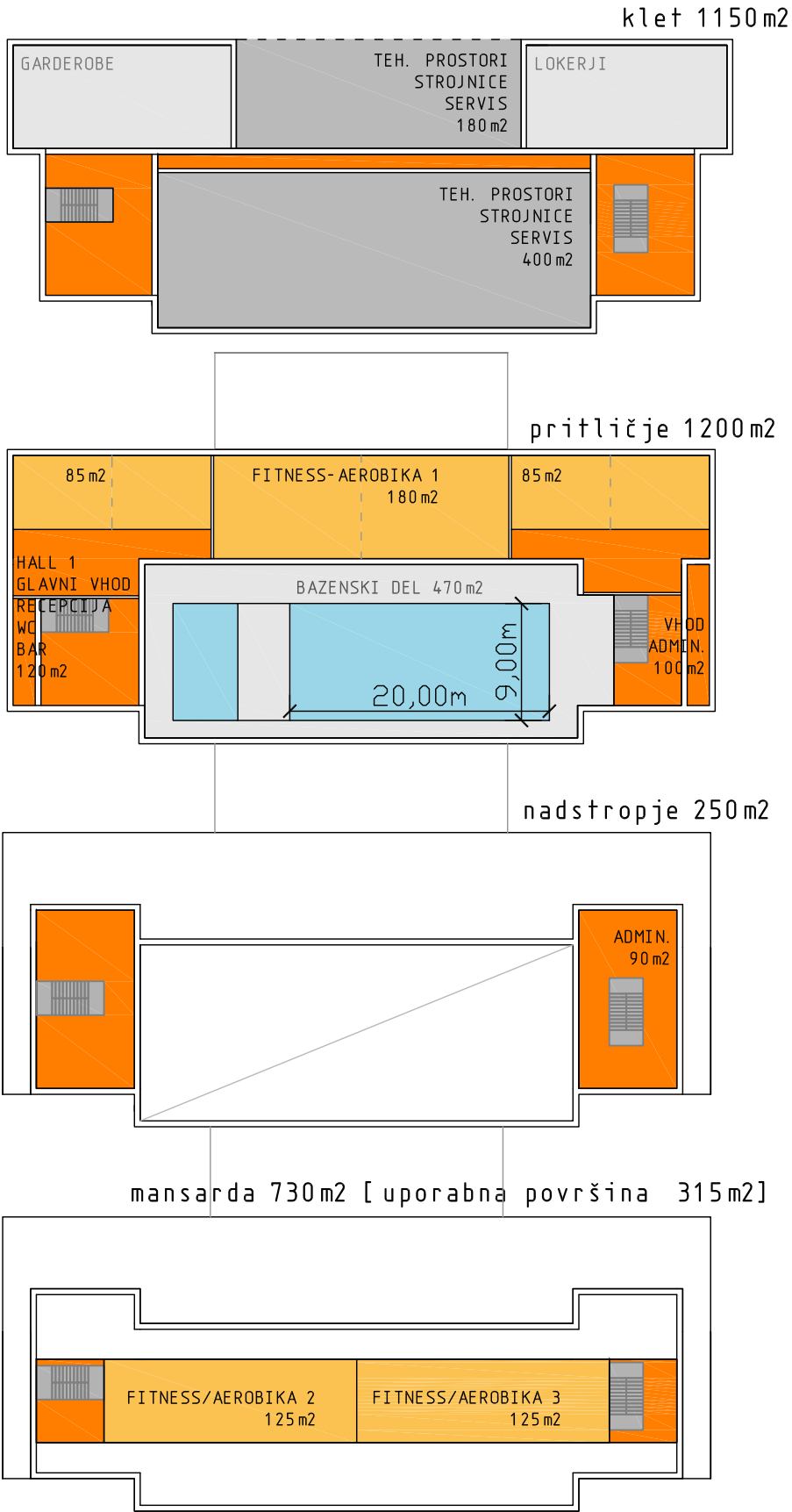
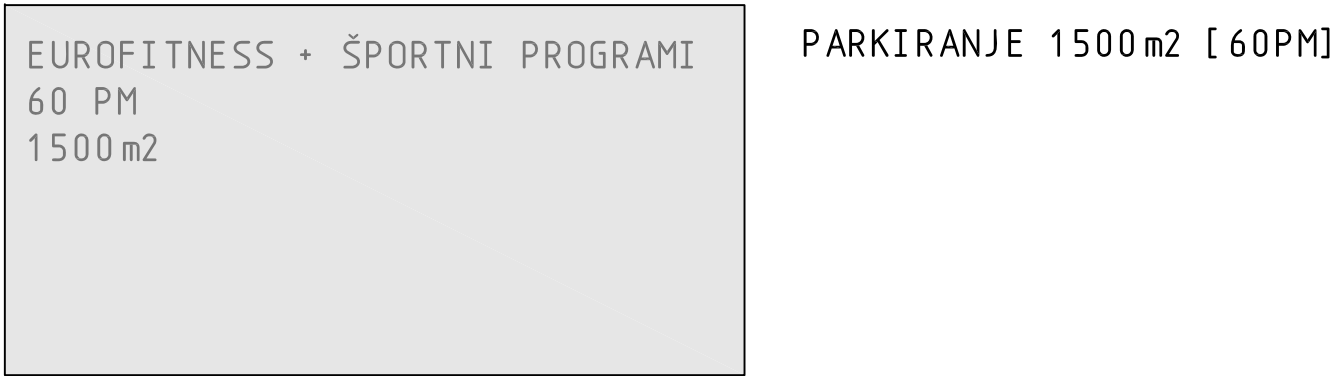
SITUACIJA M 1:750

1 ŠPORTNA UNIJA / EUROFITNESS - športni in spremljajoči programi

Bruto etažne površine obstoječega objekta TVD partizan:

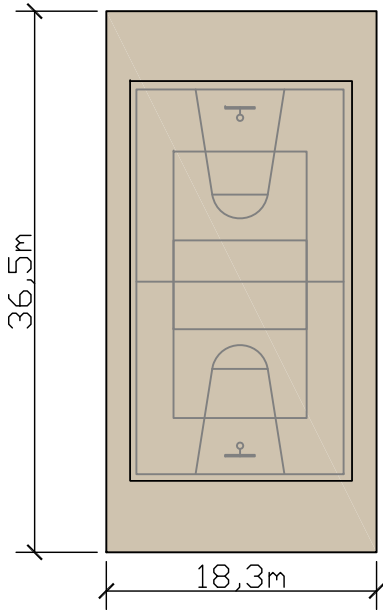


2640 m²

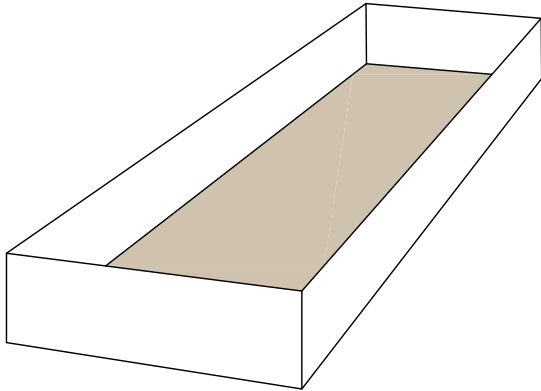
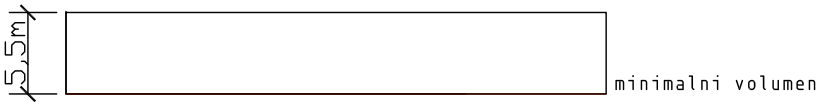


M 1 : 500

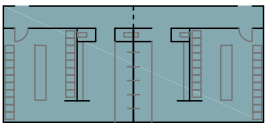
ŠPORTNI PROGRAM 2385 m²



DVORANA
[telovadnica]
KOŠARKA/ODBOJKA
BADMINTON
665 m²



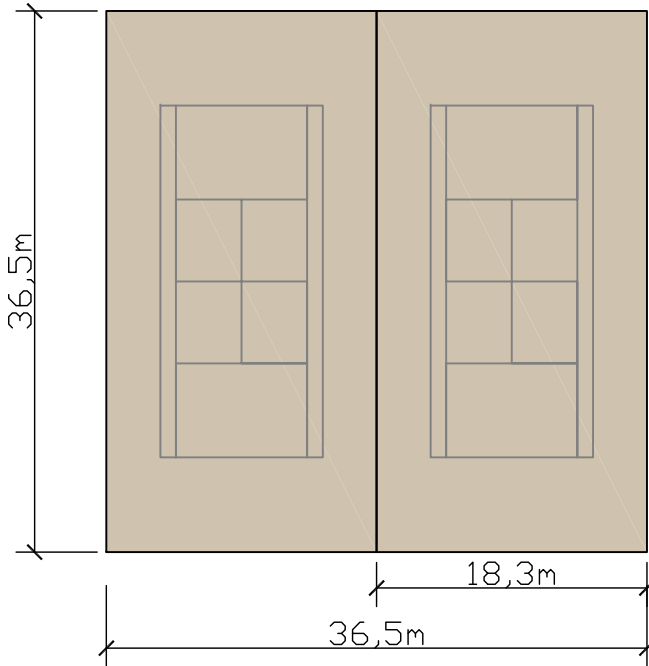
skladišče
telovadnih naprav
prva pomoč
70 m²



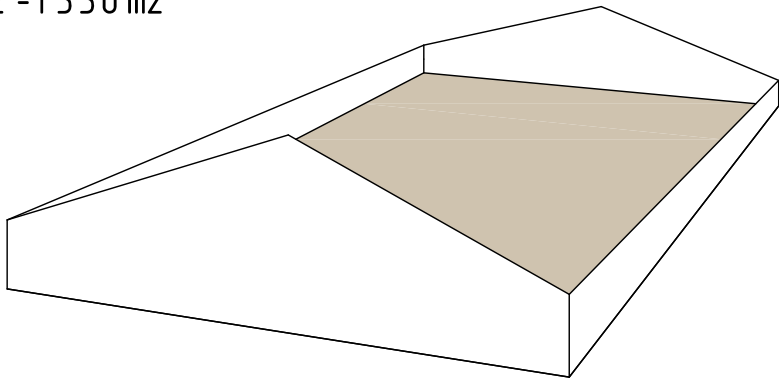
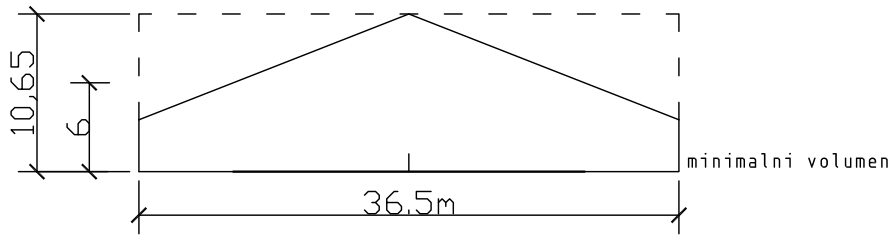
garderobe
140 m²



hišnik/orodjarna
25 m²



TENIS
2 x 665 m² = 1330 m²



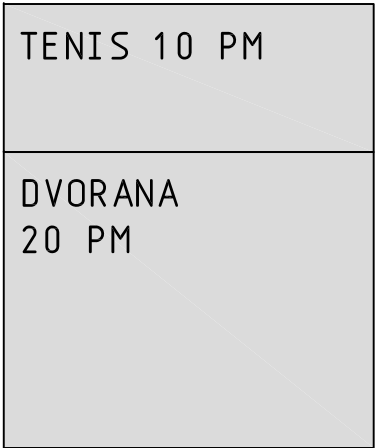
PROSTORI SEDEŽA ŠDT 155 m²

sanitarije
15 m²

vhod
bar in klubski prostor
100 m²

administrativni
prostori društva
40 m²

PARKIRANJE 750 m²



M 1 : 500

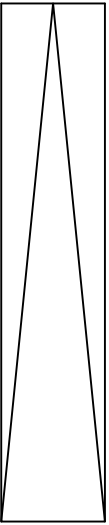
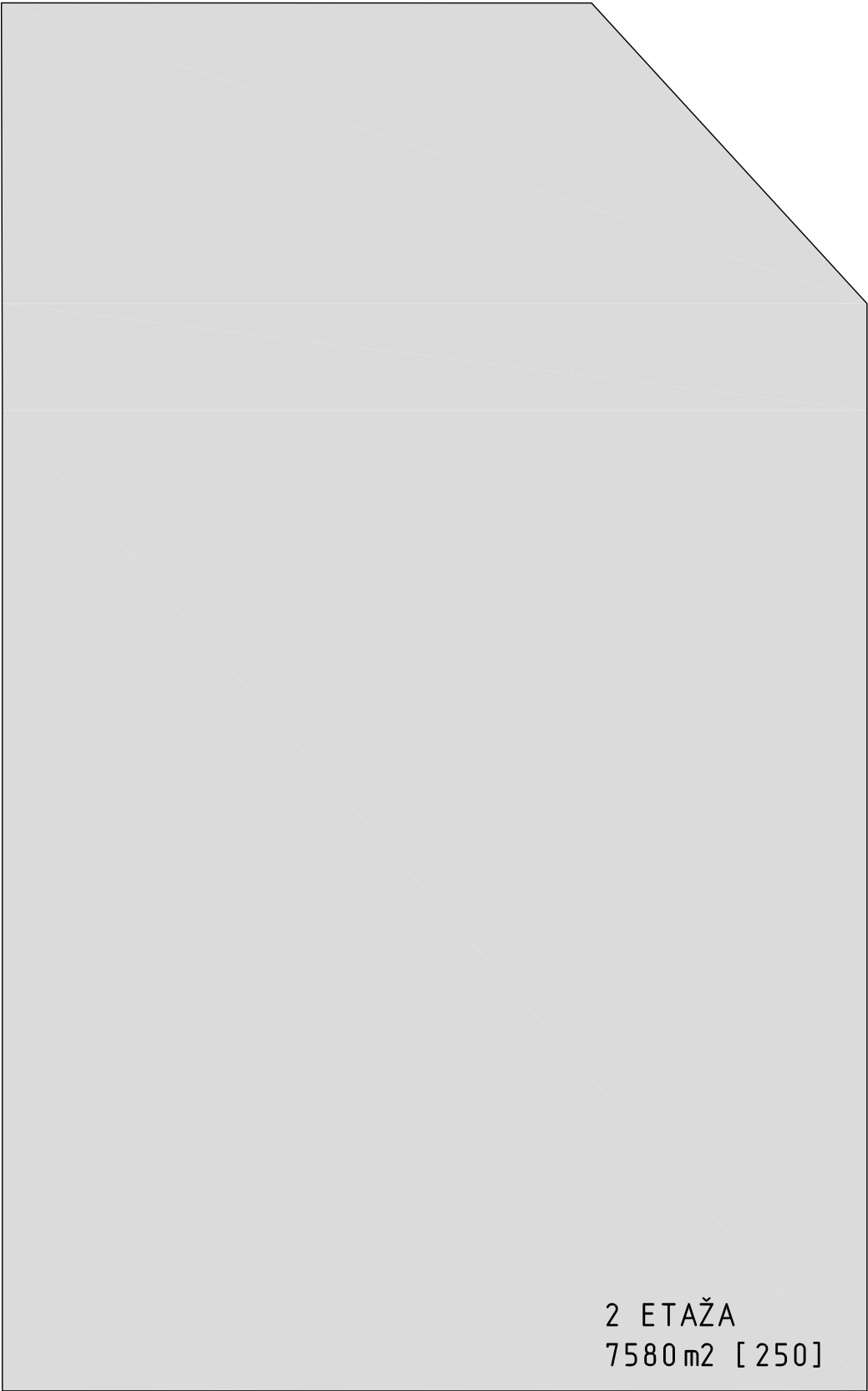
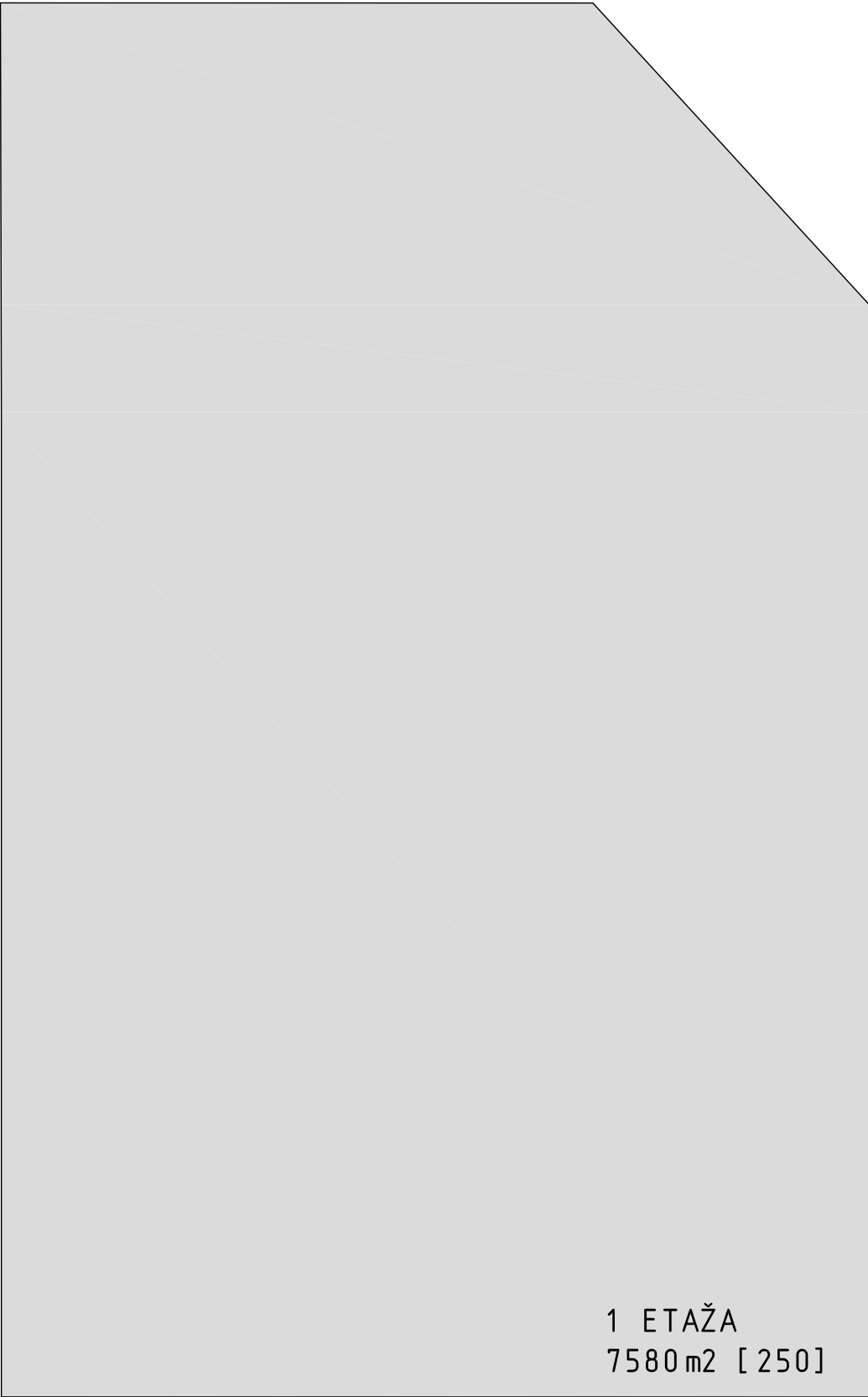
ŠPORTNA MEDICINA
- storitvene dejavnosti vezane na
program v območju
[1960m2]

1960 m2

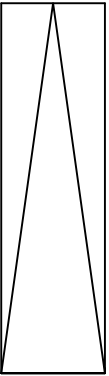
PARKIRANJE
[PO PREDPISIH]
60 PM
1. 500 m2

M 1 : 500

4 DODATNA PARKIRIŠČA



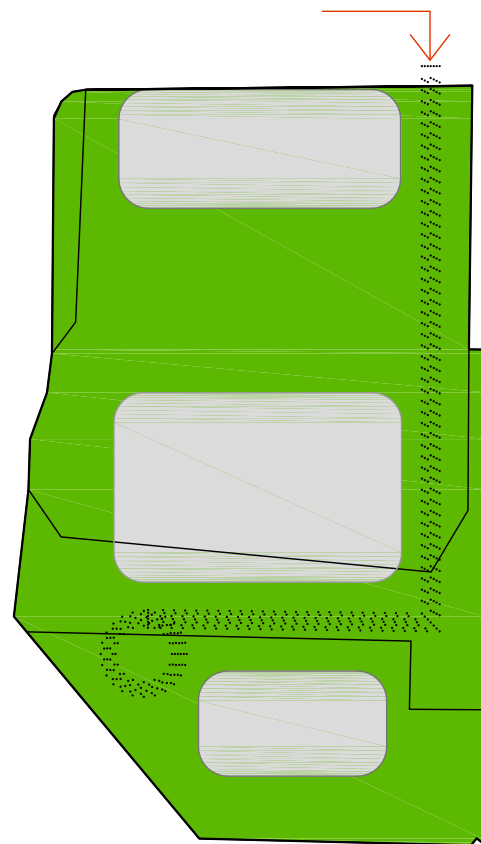
RAMPA UVOZ / IZVOZ
245 m²



NOTRANJA RAMPA 2X
175 m² x2 =350 m²

M 1 : 500

- vzpostavitev razgibane povezovalne zelene ploščadi



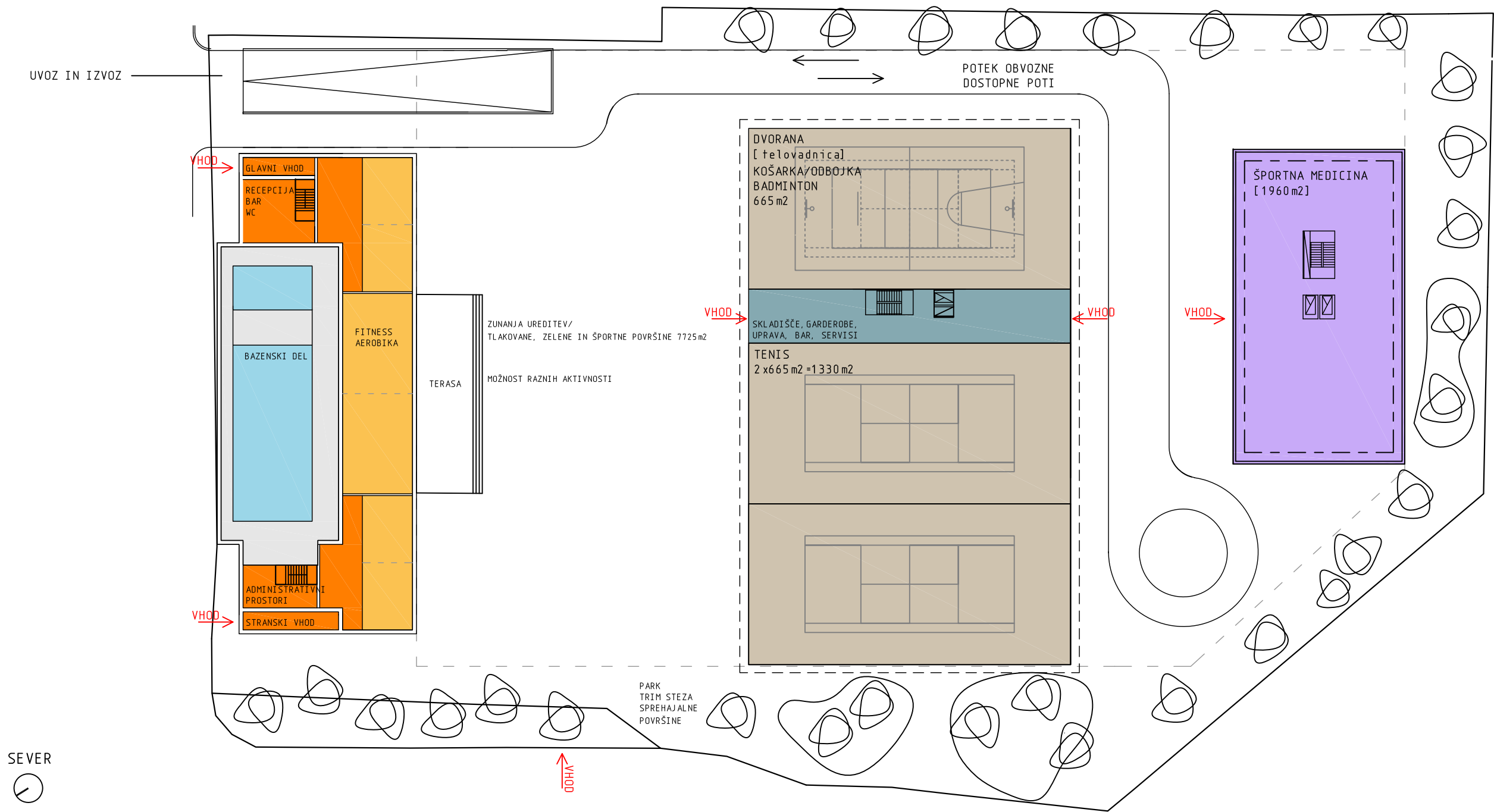
- ureditev dostopnih cest do objektov, ter intervencijske poti
- urejene zelene površine za sprehajanje in posedanje
- zunanji prostor za športno-kulturne aktivnosti
- skate park
- stena za plezanje
- trim steza
- otroško igrišče
- balinanje
- zunanje atletske površine
- izposoja koles

M 1 : 500

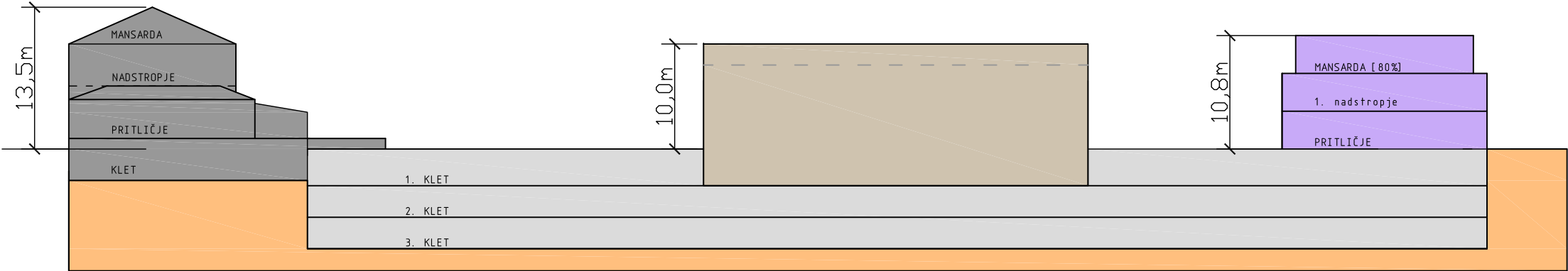
6 TABELA BRUTO KVADRATUR

ŠPORTNA UNIJA / EUROFITNESS	bruto kvadratura	ŠPORTNO DRUŠTVO TRNOVO	bruto kvadratura	PRIVATNI INVESTITOR	bruto kvadratura	PARKIRANJE	bruto kvadratura	DODATNO PARKIRANJE	bruto kvadratura	SKUPAJ
BAZENSKI DEL	470 m2	VEČNAMENSKA DVORANA	665 m2	ŠPORTNA MEDICINA	1960 m2	ŠPORTNA UNIJA/ EUROFITNESS	1500 m2	2 PARKIRNI ETAŽI	15160 m2	
TEHNIČNI PROSTORI/ STROJNICE	580 m2	SKLADIŠČE DVORANE, 1. POMOČ	70 m2			ŠPORTNO DRUŠTVO TRNOVO	750 m2	RAMPE	595 m2	
GARDEROBE / LOKERJI	255 m2	GARDEROBE	140 m2			PRIVATNI INVESTITOR	1500 m2			
FITNESS/AEROBIKA 1	350 m2	HIŠNIK / ORODJARNA	25 m2							
FITNESS/AEROBIKA 2	125 m2	ADMIN. PROSTORI DRUŠTVA	40 m2							
FITNESS/AEROBIKA 3	125 m2	BAR, KLUB. PROSTOR, VHODNI DEL	100 m2							
HALL, REC., ADMIN., PISARNE, BAR, KOM.	735 m2	SANITARIJE	15 m2							
		TENIS IGRIŠČA	1330 m2							
	2640 m2		2385 m2		1960 m2					6985 m2
							3750 m2		15755 m2	19505 m2
										26490 m2

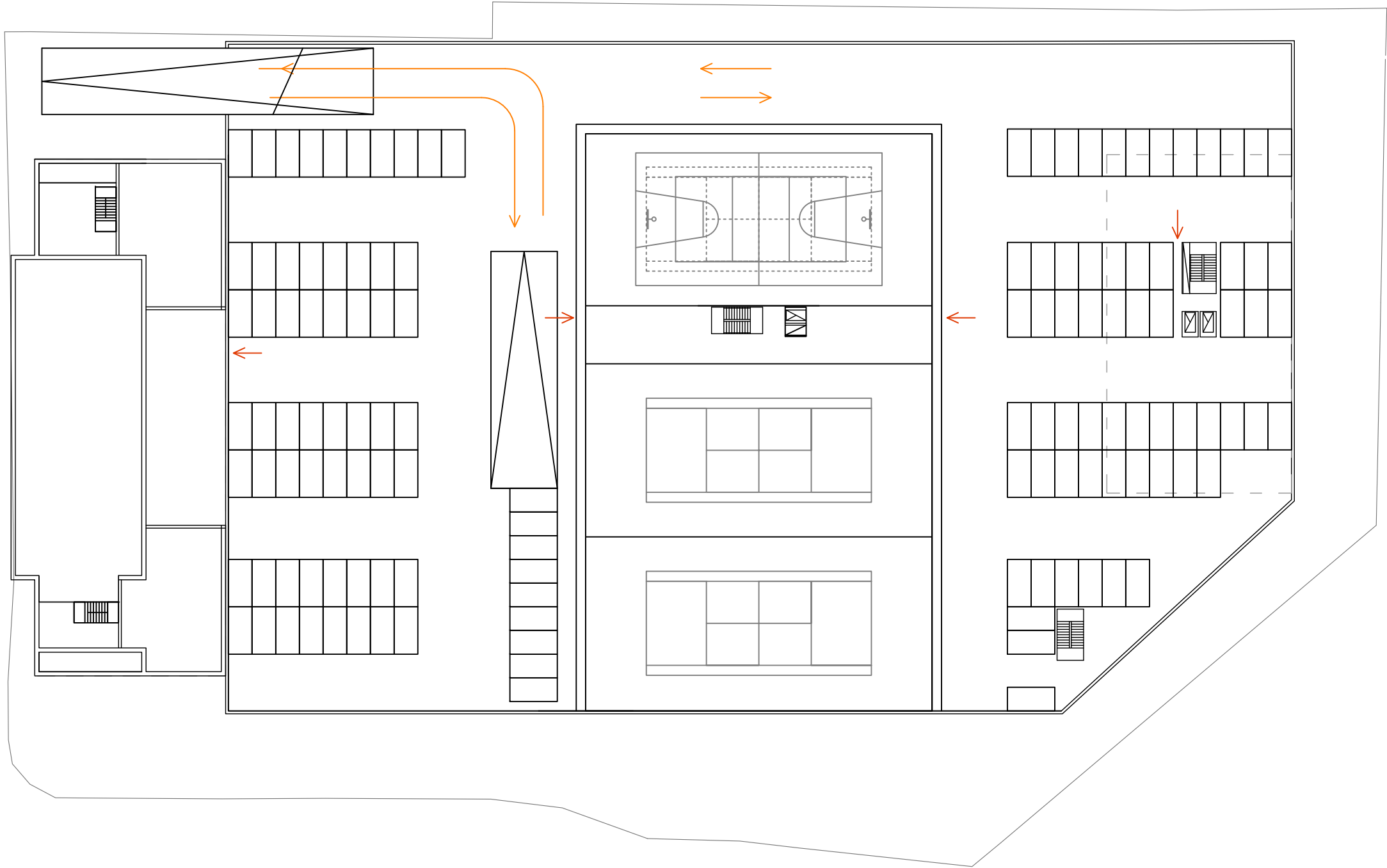
7 SITUACIJA IN PRITLIČJE



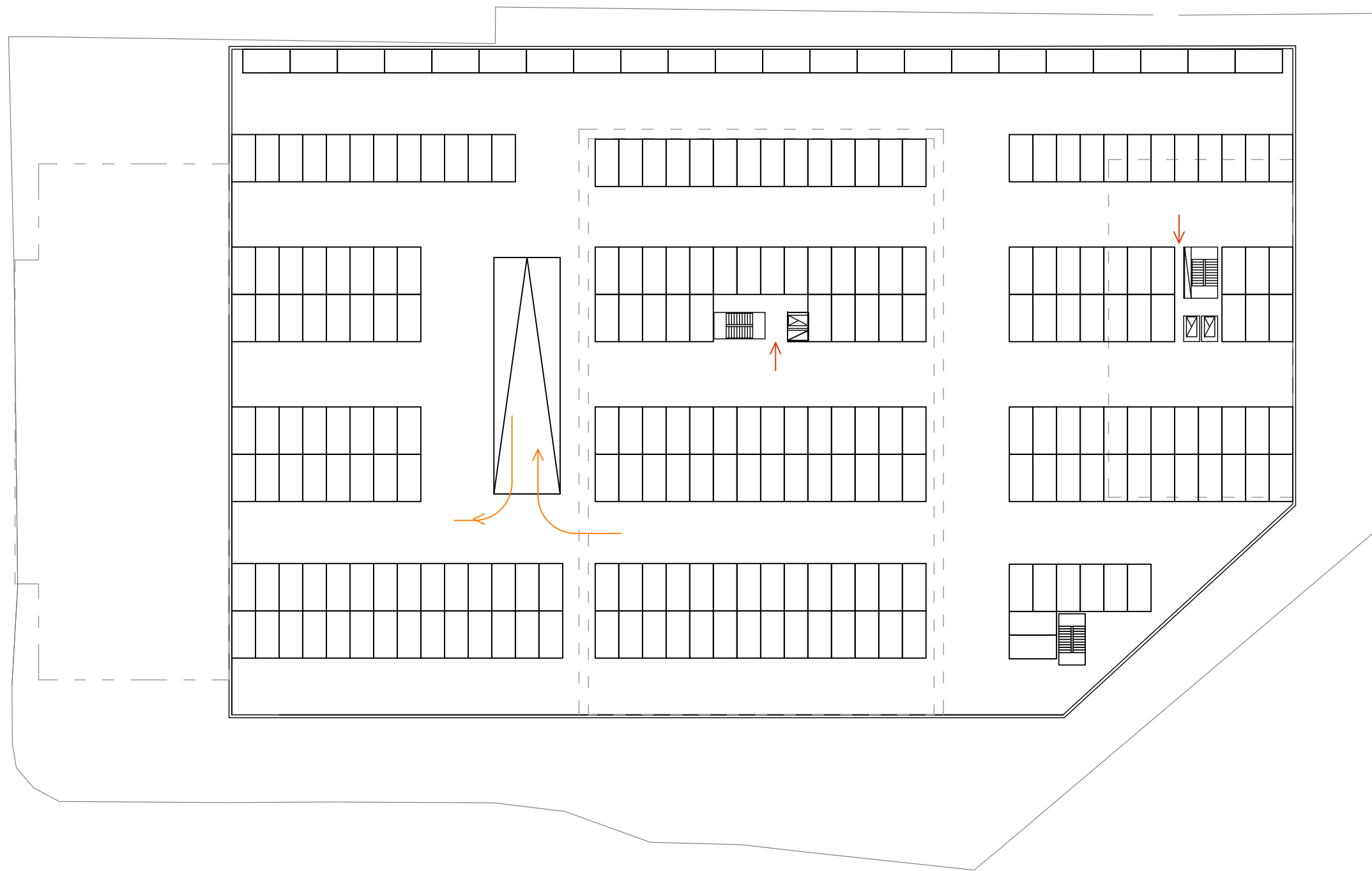
PREREZ



SEVER
M 1:500



SEVER
M 1:500





· PRIVATNI INVESTITOR
[ŠPORTNA MEDICINA]

· ŠPORTNO DRUŠTVO TRNOVO :
· VEČNAMENSKA ŠPORTNADVORANA

· SERVISNI PAS ŠPORTNEGA OBJEKTA ŠDT
[GARDEROBE, PROSTORI DRUŠTVA, ŠPORTNI BAR ...]

· 2 POKRITA TENIS IGRIŠČA

· ZUNANJA ZELENINA IN ŠPORTNA PLOŠČAD

· OBSTOJEČI OBJEKT TVD PARTIZAN TRNOVO
[ŠPORTNA UNIJA/EUROFITNESS/dodatni
programi]